



WEMOVE INVESTMENT, a.s.

Sp. zn. D ZA 5 17002016

OZNÁMENIE O OPAKOVANEJ DRAŽBE
podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

Označenie dražobníka:

WEMOVE INVESTMENT, a.s.

so sídlom Vojtecha Tvrdeho 793/21, 010 01 Žilina

IČO: 36 434 361

DIČ: 2022065232

IČ DPH: SK 2022065232

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline,

Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10489/L

konajúci: Mgr. Silvia Končoková, prokurista

Navrhovateľ dražby:

Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

Štefánikova 27, 814 99 Bratislava,

IČO: 00 682 420

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa
Vložka číslo 3010/B,

Mgr. Zuzana Koláriková, zamestnanec oprávnený konať na základe poverenia

Dátum konania dražby:

03.05.2017

Čas otvorenia dražby:

12:00 hod.

(účastníci min. 30 minút pred otvorením dražby)

Miesto konania dražby:

Salónik v hoteli Tatra, Karpatská 7, 058 01 Poprad

Opakovanie dražby:

5. kolo dražby

Označenie predmetu dražby:

súbor hnutel'ných a nehnutel'ných vecí:

1./ nehnutel'ný majetok:

LV 509, Katastrálne územie Veľká Lomnica, Obec Veľká Lomnica, Okres Kežmarok, Zapísaný Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor.

Pozemky:

Parcelné číslo:	Druh pozemku:	Výmera v m ² :
247/2	zastavané plochy a nádvoría	1394
249/1	zastavané plochy a nádvoría	446
4633/12	ostatné plochy	25
4633/21	zastavané plochy a nádvoría	434

Stavby:

Parcelné číslo:	Druh a popis stavby:	Súpisné číslo:
247/2	hotel	358

Všetko vo výlučnom vlastníctve **SORTEC ELEKTRONIC s.r.o, IČO: 358 200 63, Il'jušinova 2, 851 01 Bratislava**, v podiele 1/1, ktorý je záložcom č I. a obligačným dlžníkom navrhovateľa dražby
Záložné právo bolo zaregistrované Správou katastra Veľká Lomnica pod č. V 556/2011.

2./ hnutel'ný majetok:

celé zariadenie a vybavenie hotela TATRAN vo Veľkej Lomnici, nachádzajúceho sa v okrese Kežmarok, obec VEĽKÁ LOMNICA, k.ú. Veľká Lomnica, zapísaného na LV č. 509, na parcele č. 247/2 súp.č. 358, spolu ako súbor hnutel'nych vecí,

všetko vo výlučnom vlastníctve **SORTEC ELEKTRONIC s.r.o., IČO: 358 200 63, Il'jušinova 2, 851 01 Bratislava**, ktorý je záložcom č. I. a obligačným dlžníkom navrhovateľa dražby

Všetok hnutel'ný a nehnuteľný majetok tvoriaci predmet dražby sa draží ako jednotný predmet dražby ako „stojí a leží.“

Opis predmetu dražby:

1./ nehnuteľnosť:

Budova hotela Tatran sa nachádza na námestí v centrálnej časti obce Veľká Lomnica, okolie hotela tvoria verejné priestranstvá - komunikácie, park s fontánou, predajňa potravín, zástavba samostatne stojacich RD, zdravotné stredisko so zubnou ambulanciou a budovy reštauračného a ubytovacieho charakteru. V r. 2007 bola prevádzka hotela pozastavená a bola zahájená jeho modernizácia, ktorá je pred dokončením, práce neboli skolaudované a prevádzka hotela zatiaľ nie je spustená. Modernizáciou hotela vznikla v strede obce budova, ktorá v sebe zahŕňa prvky modernej architektúry, ale aj horskej stavby. Budova bude ponúkať návštevníkom zvýšenú kapacitu lôžok a reštauračné služby, ale aj služby pre regeneráciu a oddych - reštaurácia, nočný bar, vitálny svet - sauny, solária masáže, vírivky apod.). Objekt tvorí jeden funkčný celok prístupný cez hlavný vchod zo severozápadnej strany budovy, ktorý v sebe zahŕňa reprezentačné vstupné priestory (repcia, vstupná hala), apartmány s príslušenstvom a doplnujúce priestory služieb, ako sú reštaurácie, nočný bar a vitálny svet.

V 1.NP je zrealizovaná vstupná hala s recepciou, reštaurácia, kuchyňa so samostatným vstupom pre zásobovanie, sociálne zariadenie a sedem apartmánov (4 dvojizbové a 3 jednoizbové). V prístavbe 1.NP je umiestnená reštaurácia so schodiskom do nočného baru a VZT strojovňa so samostatným vstupom z exteriéru budovy z úrovne terénu. V 2.NP, 3. NP a 4.NP sa nachádzajú komunikačné priestory od schodísk, chodby a po 12 apartmánov (6 jednoizbových a 6 dvojizbových) na každom podlaží. Severovýchodná časť 3.NP bola v rámci modernizácie a celkovej rekonštrukcie dostavaná do súčasnej podoby. 4.NP hotela bolo v roku 2008 zrealizované ako nadstavba s vybudovaním schodiska a výťahu. Nadstavba krovu a strechy nad 4.NP bola vybudovaná v roku 2008 z nosnej konštrukcie krovu z kovových profilov, plným debnením a krytinou plechovou pozinkovanou zn. Ranilla. V budove sú dve samostatné schodiská. V súčasnosti je hotel Tatran v štádiu dokončenosti takmer na 100%, nepoužívaný, zariadený.

2./ hnutel'ný majetok:

zoznam hnutel'ného majetku – zariadenia a vybavenia hotela Tatran:

jednoposteľ + matrac 15 ks
dvojposteľ + dve matrace 25 ks
nočný stolík 52 ks
čalúnená stolička 51 ks
čalúnené kreslo 24 ks
komoda 40 ks
vešiaková stena 39 ks
skriňa dvojdverová 64 ks
skriňa jednodverová 29 ks
polička so sklom 38 ks
skrinka 60x50 37 ks
stôl pracovný 40 ks

stolík 110x60 4 ks
 stolík 60x60 38 ks
 rozkladací gauč rohový 12 ks
 rozkladací gauč dvojsedadlový 17 ks
 vankúš 104 ks
 drevená polica 8 ks
 rohový stôl pri dvojdverovej skrini 8 ks
 televízor 21 ks
 minichladnička 40 ks
 radiátor 112 ks
 luster 87 ks
 lampa 40 ks
 zrkadlo v drevenom ráme 39 ks
 nočné lampy 36 ks
 chrómový vešiak 18 ks
 kúpeľňa (záchod, sprchovací kút, umývadlo, zrkadlo, kôš, 2 poháre, kefa,
 nerezový držiak, 5 vešiacikov) 42 ks
 hasiaci prístroj 15 ks
 stôl so železnou nohou 92 ks
 kreslá čalúnené menšie 20 ks
 poličková skriňa drevená vysoká 4 ks
 jednoposteľ 3 ks
 stenové svetlá 38 ks
 chladiace boxy / chladničky/ 7 ks
 pisoáre 5 ks
 záchodové misy 6 ks
 umývadlá 6 ks
 akvárium veľké sklenené 2 ks
 bar komplet 11dielny nerezový 2 ks
 chrómové zábradlie 6 m
 chodbové svetlá 53 ks
 recepcia- laminát
 plynový kotol Protherm 50 PLO /v r. 2002/
 zásobník teplej vody 2x200 litrov
 kuchyňa:
 sporák Zanussi 6 horákov
 fritéza Zanussi dvojkomorová
 nerezový chladiaci box Elektrolux
 chladnička veľká Elektrolux 2 ks
 chladnička malá Elektrolux 3 ks
 ohrievací box
 nerezové RM Gastro
 nerezové umývadlá 7 ks
 nerezová pec na pečenie Zanussi
 nerezové police 2 ks
 nerezová polica stojanová 2 ks
 robot univerzal RM
 veľký plynový varič nízky
 nerezový stôl s ohrevom a umývacím drezom
 stojany policové nerezové
 digestor veľký nerezový
 digestor malý nerezový
 nerezové odsávanie pary

2.1. Nábytok a iné zariadenie:

Predmetom prvej skupiny hnuiteľných vecí tvoriacich predmet dražby je nasledovné vnútorné zariadenie hotela, hotelových izieb a doplnky (ktoré boli ocenené znaleckým posudkom číslo 10/16, ktorý vypracoval Jaroslav Džugan, znalec menovaný Krajským súdom v Banskej Bystrici, pod č. Spr. 4244/96, zo dňa 17.12.1996, pre základný odbor

Bytové zariadenie, priemyselný a spotrebný tovar, zapísaný v zozname znalcov Krajského súdu v Žiline, pod evidenčným číslom 910 684, na 40.986,27 Eur):

Čalúnený nábytok:

Jedná sa o čalúnený nábytok hotelového typu, a to: sedacie súpravy, čalúnené kreslá, matrace, stoličky, a to v prevedení : sedacie súpravy s úložným priestorom a rozkladacie lôžko, zariadenie bolo nepoškodené, v čase obhliadky bolo ešte niektoré v zabalenom stave.

Nerezový nábytok:

Jedná sa o reštauračný nerezový nábytok, ako zariadenie baru, pozostávajúce z drezov, odkladacích stolov, a skriniek, zariadenie bolo nepoškodené v čase obhliadky, bez výraznejšieho opotrebenia.

Sanitárny nábytok:

Jedná sa o sanitárne zariadenie kúpeľní, ako zrkadlá, držiaky na mydlo, na zubné kefky, na poháre, na uteráky, smetné koše, kefa na WC, WC misa, umývadlá, sprchové kúty a to v prevedení :standardné prevedenie jednotlivých komponentov, nerezový a smaltový materiál, zariadenie bolo nepoškodené v čase obhliadky, bez výraznejšieho opotrebenia.

Iný nábytok:

Jedná sa o jednoduchý nábytok hotelového typu, a to - skrine, komody, nočné stolíky, konferenčné stolíky, posteľe, police, vešiaky, nábytok doposiaľ neužívaný, ktorý sa nachádzal v hotelových izbách, spoločných priestoroch a skladoch hotela.

Ostatné zariadenie:

2 x akvárium, rozmerov 120x160x80cm, osadené v murovanou podklade, bez doplnkov.

Nábytok a zariadenie boli nepoškodené, v čase obhliadky bolo ešte niektoré veci v zabalenom stave.

2.2. Elektrotechnické zariadenia:

Predmetom druhej skupiny hnutelných vecí tvoriacich predmet dražby sú elektrotechnické zariadenia hotela (ktoré boli ocenené znaleckým posudkom číslo 01/2016, ktorý vypracovala Ing. Andrea Burdová, znalec zapísaný v zozname znalcov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti pre odbor Elektrotechnika a odvetvie Elektroenergetické stroje a zariadenia, odhad hodnoty elektrotechnických zariadení a elektroniky, evidenčné číslo znalca 910368, na sumu 1.502,20 Eur), a to lustre, TV, lampy, nočné lampy, stenové lampy, chodbové svetlá.

Apartmány a izby na 2., 3. a 4.NP sú všetky vybavené lustrami, čiastočne nočnými lampami a stojanovými lampami. Televízne prijímače nie sú súčasťou každej ubytovacej jednotky. V priestore sociálnych zariadení sú na strope inštalované svietidlá, zaradené do zoznamu pod pojmom stenové svetlá. Osvetlenie komunikačných priestorov v objekte je zabezpečené chodbovými svietidlami.

V ubytovacích priestoroch na 1.NP neboli v čase obhliadky osadené všetky svietidlá. Rekonštrukcia Hotela TATRAN bola náhle zastavená v roku 2008, takže inštalované EZ neboli do obhliadky dňa 13.6.2016 používané.

2.3. Stroje a strojné zariadenia:

Predmetom tretej skupiny hnutelných vecí tvoriacich predmet dražby sú stroje a strojné zariadenie hotela (ktoré boli ocenené znaleckým posudkom číslo 2/2016, ktorý vypracoval Ing. Ľubomír Potočný, znalec zapísaný v zozname znalcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod č. 10 135/05-51 zo dňa 1.8.2005 pre základný odbor Strojárstvo, odvetvie, Stroje a zariadenia pre všeobecné účely, Odhad hodnoty strojov a strojových zariadení, na sumu 22.882,46 Eur), a to minichladničky, hasiace prístroje, chladiace boxy, plynový kotol, zásobník teplej vody, plynový šporák 6 horákov, fritéza dvojkomorová, nerezový chladiaci box , chladička veľká,

chladnička malá, ohrievací box, nerezové RM Gastro, nerezové umývadlá jednodrezové a dvojdrezové, nerezová pec na pečenie, nerezové police, nerezová policica stojanová, robot univerzálny, veľký plynový varič, nerezový stôl s ohrevom a umývacím drezom, stojany policové nerezové, digestor veľký nerezový, digestor malý nerezový, nerezové odsávanie pary, pričom technický stav všetkého strojného zariadenia je bez známk fyzického, technického alebo elektrického poškodenia, nového charakteru, bez známk opotrebovateľnosti, s predpokladom bezporuchového chodu, po vykonaní potrebných vstupných revízií a reparácií pred uvedením do prevádzky.

**Opis práv a záväzkov
viaznucich na predmete
dražby:**

zmluvné záložné právo k nehnuteľným veciam tvoriacim predmet dražby, zriadené v prospech navrhovateľa dražby na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 68742-2011 podľa V 556/11 – 118/11

zmluvné záložné právo k hnutelným veciam tvoriacim predmet dražby, zriadené v prospech navrhovateľa dražby na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k hnutelným veciam č. 68742-2011 zo dňa 30.03.2011, registrácia v NCRzp dňa 30.03.2011, spis. zn. NCRzp: 5553/2011

**Prechod práv a záväzkov
viaznucich na predmete
dražby:**

Vyššie uvedené ťarchy viaznuce na predmete dražby výkonom záložného práva v rámci dražby zaniknú.
Práva osôb vyplývajúcich z vecných bremien na predmete dražby nie sú dotknuté prechodom vlastníckeho práva dražbou.
Nezanikajú prípadné nájomné vzťahy k predmetu dražby, prechádzajú na nového vlastníka.

**Cena predmetu dražby určená
jednotlivými znaleckými
posudkami spolu:**

1.835.371,- Eur

Nehnutelnosti:

Dátum vyhotovenia znaleckého posudku: 23.6.2016
Cena: **1.770.000,- Eur**
Číslo znaleckého posudku: 123/2016
Znalec: Ing. Pavel Jurko, evidenčné číslo znalca 911462
- Odbor znalca: stavebníctvo
- Odvetvie znalca: pozemné stavby, projektovanie v stavebníctve, odhad hodnoty nehnuteľností

Nábytok a iné zariadenie:

Dátum vyhotovenia znaleckého posudku: 23.6.2016
Cena: **40.986,27 Eur**
Číslo znaleckého posudku: 10/16
Znalec: Ing. Jaroslav Džugan, evidenčné číslo znalca 910 684
- Odbor znalca: Bytové zariadenie, priemyselný a spotrebný tovar
- Odvetvie znalca: Bytové zariadenie, priemyselný a spotrebný tovar

Elektrotechnické zariadenia:

Dátum vyhotovenia znaleckého posudku: 26.6.2016

Cena: **1.502,20 Eur**
Číslo znaleckého posudku: 1/16
Znalec: Ing. Andrea Burdová, evidenčné číslo znalca 910368
- Odbor znalca: Elektrotechnika a odvetvie Elektroenergetické stroje a zariadenia
- Odvetvie znalca: odhad hodnoty elektrotechnických zariadení a elektroniky

Stroje a strojné zariadenia:

Dátum vyhotovenia znaleckého posudku: 30.6.2016
Cena: **22.882,46 Eur**
Číslo znaleckého posudku: 2/2016
Znalec: Ing. Ľubomír Potočný, evidenčné číslo znalca 10 135/05-51
- Odbor znalca: Strojárstvo, odvetvie, Stroje a zariadenia pre všeobecné účely
- Odvetvie znalca: Odhad hodnoty strojov a strojových zariadení

Najnižšie podanie: 918.000,- Eur

Minimálne prihodenie: 1.500,- Eur

Dražobná zábezpeka: Vyžaduje sa

Výška dražobnej zábezpeky: 49.000,- Eur

Spôsob zloženia

dražobnej zábezpeky:

- a/ bezhotovostným prevodom, resp. vkladom na účet dražobníka č. 2622865083/1100, IBAN: SK43 1100 0000 0026 2286 5083, vedený v Tatra banke, a.s., VS:17002016; alebo
- b/ vkladom hotovosti do pokladne dražobníka (adresa pre vklad v hotovosti: Vojtecha Tvrdeho 793/21, Žilina, 010 01, resp. v deň konania dražby aj v mieste dražby v hoteli Tatra, Karpatská 7, 058 01 Poprad); alebo
- c/ zložením do notárskej úschovy, z podmienok ktorej bude vyplývať, že táto bude uvoľnená v prospech dražobníka pre prípad, že zložiteľ vykoná na predmetnej dražbe najvyššie podanie (ďalej len „**Notárska úschova**“)
- d/ vystavením neodvolateľnej bankovej záruky prevoditeľnej výlučne na dražobníka, splatnej na prvú výzvu a platnej minimálne po dobu 15 dní odo dňa konania dražby, vystavenej v prospech veriteľa, ktorým je dražobník (ďalej len „**Banková záruka**“).

Lehota na zloženie

dražobnej zábezpeky:

Do otvorenia dražby.

Doklady preukazujúce

zloženie dražobnej zábezpeky

Účastníkom dražby:

- a/ originál príkazu na úhradu preukazujúci odpísanie finančných prostriedkov z účtu zložiteľa, resp. originál dokladu preukazujúceho vloženie finančných prostriedkov na účet dražobníka č. 2622865083/1100, IBAN: SK43 1100 0000 0026 2286 5083, vedený v Tatra banke, a.s., a to všetko za predpokladu následného pripísania prevedených, resp. vložených finančných prostriedkov na účet dražobníka č. 2622865083/1100, IBAN: SK43 1100 0000 0026 2286 5083, vedený v Tatra banke, a.s.; alebo
- b/ originál notárskej zápisnice preukazujúcej zriadenie Notárskej úschovy;
- c/ originál záručnej listiny preukazujúcej vystavenie Bankovej záruky

Spôsob vrátenia

dražobnej zábezpeky:

- a/ bezhotovostným prevodom na účet určený zložiteľom; alebo

b/ vrátením zloženej hotovosti k rukám účastníka dražby,
c/ vrátením notárskej zápisnice preukazujúcej zriadenie Notárskej úschovy
d/ vrátením záručnej listiny preukazujúcej vystavenie Bankovej záruky;
a to všetko bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 5 dní odo dňa
skončenia dražby alebo upustenia od dražby.

**Možnosť zloženia
dražobnej zábezpeky
platobnou kartou alebo šekom:** Nie

**Úhrada ceny dosiahnutej
vydražením:**

Cenu dosiahnutú vydražením, zníženú o sumu dražobnej zábezpeky, je
vydražiteľ povinný uhradiť dražobníkovi v lehote do 15 dní odo dňa udelenia
príklepu, a to bezhotovostným prevodom, resp. vkladom na účet dražobníka
č. 2622865083/1100, IBAN: SK43 1100 0000 0026 2286 5083 vedený
v Tatra banke, a.s., VS:17002016, v lehote do 15 dní odo dňa udelenia
príklepu. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640,- Eur, je
vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení
dražby.

Ohliadka predmetu dražby:

1. 18.04.2017 o 10:00 hod.
2. 24.04.2017 o 10:00 hod.

Pre účely ohliadky je nevyhnutné kontaktovať kontaktnú osobu dražobníka
(p. Mgr. Silvia Končoková, 0911 700030) minimálne 3 pracovné dni pred
dňom ohliadky. Ohliadka sa uskutoční v hoteli TATRAN na Tatranskej
ulici č.34, 059 52 Veľká Lomnica

**Podmienky odovzdania
predmetu dražby
vydražiteľovi:**

Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením
príklepu a po uhradení celej ceny dosiahnutej vydražením.
Užívacie právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa odovzdaním
predmetu dražby po uhradení celej ceny dosiahnutej vydražením, a to na
základe zápisnice o odovzdaní predmetu dražby vydražiteľovi.
Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti
alebo ak najnižšie podanie hnutelných vecí, práv a iných majetkových
hodnôt presiahne sumu 33.193,92 Eur, predchádzajúci vlastník je povinný
odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu
notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných
prieťahov.
Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu
dražby. V zápisnici uvedie okrem označenia predchádzajúceho vlastníka
predmetu dražby, dražobníka, vydražiteľa a predmetu dražby najmä
podrobný opis stavu, v akom sa predmet dražby vrátane príslušenstva
nachádzal pri odovzdaní.

Notárska zápisnica:

Priebeh dražby bude osvedčený notárskou zápisnicou spísanou notárom
JUDr. Ľubicou Jonekovou, so sídlom Štúrova 8638/2A, 010 01 Žilina

Účastníci dražby:

Účastníkom dražby je osoba, ktorá sa dostavila na dražbu s cieľom urobiť
podanie a ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom č. 527/2002 Z.z. o
dobrovoľných dražbách. Dražba je prístupná verejnosti. Na dražbe môže byť
prítomná každá osoba, ktorá zaplatí vstupné 3,- Eur

Upozornenie:

Upozorňujú sa všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, že ich
môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a uplatniť na dražbe ako
dražiteľia.

Podľa § 151 ods. 5 Občianskeho zákonníka, pri výkone záložného práva
prednostným záložným veriteľom uloží prednostný záložný veriteľ do
notárskej úschovy u notára osvedčujúceho priebeh dražby v prospech

ostatných záložných veriteľov a záložcu hodnotu výťažku z predaja zálohu prevyšujúcu pohľadávku zabezpečenú v jeho prospech po odpočítaní nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov v súvislosti s výkonom záložného práva.

Účastníkom dražby nemôže byť dlžník a manžel dlžníka; nikto nemôže dražiť v ich mene.

Poučenie:

podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách:

(2) V prípade, ak boli porušené ustanovenia tohto zákona, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu; ^{12b)} v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka (§ 23).

(3) Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa odseku 2, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.

(4) Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby podľa odseku 2 sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa odseku 2.

(5) Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

(6) Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

^{12b)} § 3 zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z.

V Bratislave, dňa 29.03.2017

za Dražobníka:

Mgr. Silvia Končoková
prokurista
WEMOVE INVESTMENT, a.s.

za Navrhovateľa dražby:

Mgr. Zuzana Koláriková
zamestnanec oprávnený konať
na základe poverenia
Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.
osvedčený podpis

Rovnopis tohto Oznámenia o dražbe, s osvedčeným podpisom navrhovateľa dražby je v zmysle § 17 ods. 8 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách, uložený v sídle dražobníka.




OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Zuzana Koláriková**, dátum narodenia **14.3.1980**, r.č. **805314/7080**, bytom **Bratislava, Bratislavská 8396/57, Slovenská republika**, ktorého (ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **HA438426**, ktorý(á) listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 263501/2017**.

Bratislava dňa 5.4.2017




Mgr. Lujza Horečná
notársky koncipient

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

